

Sorsele Övre Allmänningsskog

Kungörelse

Försenad ordinarie vårstämman hålls måndag 2021-10-11 kl. 18.00 på River Hotel Sorsele. Det är öppet för registrering fr.o.m. 17.00.

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två protokolljusterare
5. Val av rösträknare
6. Fråga om stämman utlysts i behörig ordning
7. Godkännande av register över delägarfastigheter och dess ägare
8. Beslut om plats där protokoll ska hållas tillgängligt för delägarna
9. Styrelsens förvaltningsberättelse, fastställande av hur årets resultat skall disponeras
10. Revisorernas berättelse
11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
12. Information vindkraft Jiltjaurberget
13. Information om reservatsbildningar och nekade avverkningstillstånd
14. Val av valberedning för 2022
15. Beslut om arvoden till styrelsens ordförande och revisorer för 2022
16. Beslut om dagarvoden, traktamenten och reseersättningar till styrelseledamöter och valberedning för 2022
17. Delgivning
18. Avslutning

Rickard Vesterberg, ordf.

Årsredovisning
för
Sorsele Övre Allmänningsskog

895400-1189

Räkenskapsåret

2020

Styrelsen för Sorsele Övre Allmänningsskog avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Allmänningsskogen är samfällid egendom och tillhör ägarna av de fastigheter som är fastställda vid fastighetsbildningen.

För vård och förvaltning av tillgångarna skall det finnas en vald allmänningsstyrelse.

Allmänningsskogen skall skötas på så sätt att den ger delägarna en god och uthållig avkastning.

Styrelsen har sitt säte i SORSELE.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Sorsele Övre Allmänningsskog har erhållit ersättning från staten enligt den dom som vann laga kraft.

Flerårsöversikt (tkr)	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	1 573	798	3 417	3 830
Resultat efter finansiella poster	4 182	-1 649	621	1 410
Soliditet (%)	94	97	97	95

Förändring av eget kapital

	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	11 636 407	-790 889	10 845 518
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:	-790 889	790 889	0
Utdelning	-896 000		-896 000
Årets resultat		853	853
Belopp vid årets utgång	9 949 518	853	9 950 371

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 949 518
årets vinst	853
	9 950 371

disponeras så att till utdelning avsätts	896 000
i ny räkning överföres	9 054 371
	9 950 371

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 572 593	798 071
Övriga rörelseintäkter		5 144 215	363 362
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 716 808	1 161 433
Rörelsekostnader			
Skogsvårdskostnader		-1 375 316	-1 187 712
Övriga externa kostnader		-510 802	-520 561
Personalkostnader	2	-861 156	-927 499
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-104 565	-171 847
Summa rörelsekostnader		-2 851 839	-2 807 619
Rörelseresultat		3 864 969	-1 646 186
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		318 028	6 701
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 009	-9 624
Resultat efter finansiella poster		4 181 988	-1 649 109
Bokslutsdispositioner			
Förändring skogsvårdskostnader		-83 135	536 109
Förändring ersättningsfond		-4 098 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	322 111
Summa bokslutsdispositioner		-4 181 135	858 220
Resultat före skatt		853	-790 889
Årets resultat		853	-790 889

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	99 911 313	99 978 572
Inventarier, verktyg och installationer	4	182 163	85 135
Summa materiella anläggningstillgångar		100 093 476	100 063 707
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Finansiella tillgångar		131 946	116 766
Summa finansiella anläggningstillgångar		131 946	116 766
Summa anläggningstillgångar		100 225 422	100 180 473
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		24 891	45 660
Summa varulager		24 891	45 660
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		164 523	5 986
Övriga fordringar		260 053	220 161
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 478	647 233
Summa kortfristiga fordringar		461 054	873 380
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 687 525	5 613 914
Summa kassa och bank		11 687 525	5 613 914
Summa omsättningstillgångar		12 173 470	6 532 954
SUMMA TILLGÅNGAR		112 398 892	106 713 427

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Eget kapital och Skogsfond		91 354 861	91 354 861
Summa bundet eget kapital		91 354 861	91 354 861
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 949 518	11 636 407
Årets resultat		853	-790 889
Summa fritt eget kapital		9 950 371	10 845 518
Summa eget kapital		101 305 232	102 200 379
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		5 151 088	1 069 808
Summa obeskattade reserver		5 151 088	1 069 808
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		3 421 820	1 325 220
Leverantörsskulder		189 828	163 129
Övriga skulder		2 233 692	1 866 553
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		97 232	88 338
Summa kortfristiga skulder		5 942 572	3 443 240
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		112 398 892	106 713 427

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Intäktsredovisning

Allmänningsskogen har ändrat principen för intäktsredovisning avseende skogsförsäljningen till att ta intäkten då virket mäts in istället för vid betalningstillfället, det kan därför finnas bristande jämförbarhet i nettoomsättningen mellan detta och föregående räkenskapsår.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Markanläggningar	10-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2020	2019
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden byggnader	23 726	23 726
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 726	23 726
Ingående avskrivningar byggnader	-21 348	-20 162
Årets avskrivningar	-1 186	-1 186
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 534	-21 348
Ingående anskaffningsvärde skogsvägar	3 602 411	3 602 411
Ingående ackumulerade avskrivningar skogsvägar	-3 428 817	-3 310 548
Årets avskrivningar	-66 073	-118 269
Utgående ackumulerade värde skogsvägar	107 521	173 594
Ingående anskaffningsvärde skogsmark	99 802 600	99 802 600
Utgående ackumulerad anskaffningsvärden skogsmark	99 802 600	99 802 600
Utgående redovisat värde	99 911 313	99 978 572

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	518 813	518 813
Inköp	207 500	
Försäljningar/utrangeringar	-167 960	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	558 353	518 813
Ingående avskrivningar	-433 678	-381 286
Försäljningar/utrangeringar	94 794	
Årets avskrivningar	-37 306	-52 392
Utgående ackumulerade avskrivningar	-376 190	-433 678
Utgående redovisat värde	182 163	85 135

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Allmänningsskogen står liksom andra företag för närvarande inför utmaningen med spridningen av COVID-19 (Corona-viruset). Vi har särskilt beaktat hur effekterna av COVID-19 utbrottet påverkar/kan komma att påverka Allmänningsskogens framtida utveckling och/eller risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. Vi bedömer att påverkan på Allmänningsskogen är begränsad och vi kan idag inte uttala oss om de finansiella effekterna.

Sorsele, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Rickard Vesterberg
Ordförande

Lilian Holloway

Åke Johansson

Sören Långberg

Annica Grundström

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Lars Ekman
Auktoriserad revisor
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Uno Viklund
Icke kvalificerad revisor

Åke Johansson
Icke kvalificerad revisor

Revisionsberättelse

Till allmäningsstämman i Sorsele Övre Allmänningskog, org.nr 895400-1189

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sorsele Övre Allmänningskog för år 2020.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av allmänningens finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten Det registrerade revisionsbolagets ansvar samt Den icke kvalificerade revisorns ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till allmanningen enligt god revisorsred i Sverige. Vi som registrerat revisionsbolag har fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av allmänningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Det registrerade revisionsbolagets ansvar

Vi har att utföra revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Den icke-kvalificerade revisorns ansvar

Jag har utfört en revision enligt revisionslagen och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sorsele Övre Allmänningsskog för år 2020.

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisors sed i Sverige. Vi som registrerat revisionsbolag har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot allmanningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot allmanningen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder den det registrerade revisionsbolaget professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på den det registrerade revisionsbolagets professionella bedömning och övriga valda revisorers bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för allmanningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.



Övriga upplysningar

Enligt allmänningens reglemente ska två allmäningsstämmor hållas varav den ena under våren. På grund av coronapandemin har styrelsen valt att hålla 2020 års vårstämma först efter sommaren 2020. Med hänsyn till att senareläggningen av den ordinarie föreningsstämman skedde i syfte att begränsa smittspridningen har vi inte ansett att överträdelsen av reglementet föranleder någon anmärkning i revisionsberättelsen.

Umeå, dag som framgår av digital signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Lars Ekman

Auktoriserad revisor

Uno Viklund

Icke kvalificerad revisor

Åke Johansson

Icke kvalificerad revisor

Deltagare

SORSELE ÖVRE ALLMÄNNINGSSKOG 985400-1189 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2021-06-28 09:09:47 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl Rickard Vesterberg

Datum

Rickard Vesterberg
Ordförande

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2021-06-29 03:57:38 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: SÖREN LÅNGBERG

Datum

Sören Långberg

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2021-06-28 09:24:16 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: LILIAN HOLLOWAY

Datum

Lilian Holloway

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2021-06-28 15:37:27 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Annika Margareta Grundström

Datum

Annica Grundström

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2021-06-28 15:49:55 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Åke Jan Erik Johansson

Datum

Åke Johansson
Styrelledamot
561213-8536

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2021-06-29 11:18:13 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: LARS EKMAN

Datum

Lars Ekman
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lars Uno Viklund

Uno Viklund

2021-06-29 09:32:54 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ÅKE JOHANSSON

Åke Johansson

2021-06-29 05:30:43 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post