

Kungörelse

Ordinarie men försenad allmäningsstämma hålls i Hemavans Flyghangar tisdag den 13/10 2020.

Tid :12.00

Lokalen har valts med avseende på Coronasäkerhet. Enligt nuvarande riktlinjer begränsas antalet tillåtna närvarande till 50 personer. Prioritering av insläpp sker enligt följande 1. Stämoombud 2. Delägare 3. Övriga. Värme kommer att vara på i lokalen men det kan hända att man kan behöva ha jackan på under mötet. Efter mötet serveras kaffe med smörgås samt tårta i Hemavans Fjällcenter.

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två protokolljusterare
5. Val av rösträknare
6. Fråga om stämman utlysts i behörig ordning
7. Upprop av ombud samt godkännande av register över delägarfastigheter och dess ägare
8. Beslut om plats där protokoll ska hållas tillgängligt för delägarna
9. Styrelsens förvaltningsberättelse, fastställande av hur årets resultat skall disponeras, samt fastställande av utdelning till delägarna
10. Revisorernas berättelse
11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
12. Val av valberedning för 2020 och 2021.
13. Beslut om arvoden till styrelsens ordförande, kassaförvaltare och förvaltningsrevisorer för 2021
14. Beslut om dagarvoden, traktamenten och reseersättningar till styrelseledamöter, distriktsombud, valberedning och övriga revisorer för 2021
15. Val av förvaltningsrevisor samt ersättare för denne. Val av 2 lekmannarevisorer samt 1 ersättare för dessa.
16. Budget för 2021
17. Vindkraft
18. Beslut om hur allmäningsstämma ska kungöras
19. Övriga frågor
20. Delgivningar
21. Avslutning

Ulrik Dahlgren, ordf.

Årsredovisning

för

Tärna-Stensele Allmänningsskog

895400-1601

Räkenskapsåret

2019

2019
11
WDRe

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tärna-Stensele Allmänningsskog lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2019-01-01--2019-12-31

Verksamhet

Allmänningsskogen är samfälld egendom och tillhör ägarna av de fastigheter som är fastställda vid fastighetsbildningen.

För vård och förvaltning av tillgångarna skall det finnas en vald allmänningsstyrelse.

Allmänningsskogen skall skötas på så sätt att den ger delägarna en god och uthållig avkastning.

Styrelsen har sitt säte i Tärnaby

Översikt	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	3 182 482	8 784 331	9 590 077	8 681 834
Resultat efter finansiella poster	-967 683	4 466 026	4 866 259	3 458 919
Soliditet %	78	84	82	83

Förändring eget kapital

Belopp vid årets ingång	34 976 606
Årets resultat	<u>1 122 317</u>
Belopp vid årets utgång	36 098 923

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserat resultat	14 269 340
årets resultat	<u>1 122 317</u>
Totalt	15 391 657

disponeras så att:

till utdelning avsätts	2 272 000
balanseras i ny räkning	<u>13 119 657</u>
	13 119 657

Resultat av företagets verksamhet i övrigt och ställning vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

RC AE
DO WORS

Resultaträkning	2019-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	3 182 482	8 784 331
Råvaror och förnödenheter	-2 156 184	-2 073 379
Övriga externa kostnader	-912 137	-1 067 969
Personalkostnader	-1 096 131	-1 140 628
Av- och nedskrivningar	<u>-47 624</u>	<u>-47 624</u>
Rörelseresultat	-1 029 594	4 454 731
Finansiella poster	<u>61 911</u>	<u>11 295</u>
Resultat efter finansiella poster	-967 683	4 466 026
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfond	2 090 000	-600 000
Övrig avsättning	<u></u>	<u>11 360</u>
Resultat före skatt	1 122 317	3 877 386
Skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>-399 462</u>
Årets resultat	1 122 317	3 477 924

KE HE
76 L/D Rg

Balansräkning

Not

Tillgångar

2019-12-31

2018-12-31

Anläggningstillgångar

Materiella	2	20 826 825	20 874 449
Finansiella	3	11 950 410	12 919 591
Summa anläggningstillgångar		32 777 235	33 794 040

Omsättningstillgångar

Fordringar	4	1 169 738	927 103
Kassa och bank		12 456 813	8 678 375
Summa omsättningstillgångar		13 626 551	9 605 479

Summa tillgångar

46 403 786

43 399 519

Eget kapital och skulder

Bundet eget kapital	5	20 707 266	20 707 266
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 269 340	13 063 416
Årets resultat		1 122 317	1 205 924

Summa fritt eget kapital	6	15 391 657	14 269 340
---------------------------------	---	-------------------	-------------------

Summa eget kapital		36 098 923	34 976 606
---------------------------	--	-------------------	-------------------

Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		0	2 090 000

Summa obeskattade reserver		0	2 090 000
-----------------------------------	--	----------	------------------

Övrig avsättning		86 971	86 971
------------------	--	--------	--------

Kortfristiga skulder	7	10 217 893	6 245 942
----------------------	---	------------	-----------

Summa kortfristiga skulder		10 304 864	6 332 913
-----------------------------------	--	-------------------	------------------

Summa eget kapital och skulder		46 403 786	43 399 519
---------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Handwritten notes: "RE", "AK", "1.10.2020"

Noter **2019** **2018**

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2. Data från tidigare år har räknats om i enlighet med det nya regelverket, vilket tillämpas från och med räkenskapsåret 2019.

Tillgångarna är upptagna till anskaffningsvärdet, utom inventarier och byggnader som är upptagna till det oavskrivna värdet.

Avskrivning av inventarier sker linjärt över fem år.

Avskrivning av byggnad sker linjärt över 33 år.

Definitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter och sidointäkter.

Resultat efter finansiella poster

Samtliga intäkter minus samtliga kostnader utom extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner, skattemässiga justeringar och skattekostnad på resultatet.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av hela balansomslutningen.

Not 2 Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	34 927	48 959
Mark	17 448	17 448
Markförvärv Strömsundsberget	5 628 516	5 628 516
Markförvärv Adolflund	3 603 750	3 603 750
Markförvärv Vinberget	11 475 000	11 475 000
Inventarier	67 184	100 776
Summa materiella anläggningstillgångar	20 826 825	20 874 449

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

Norra Skogsägarna	236 282	205 463
Ränte/obligationsfond	11 714 128	12 714 128
Summa finansiella anläggningstillgångar	11 950 410	12 919 591
Summa anläggningstillgångar	32 777 235	33 794 040

RE

Noter **2019** **2018**

Not 4 Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	263 753	155 766
Norra Skogsägarna	484 707	481 338
Övriga fordringar	396 270	268 476
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25 008	21 523

Summa kortfristiga fordringar **1 169 738** **927 103**

Not 5 Bundet eget kapital

Strömsundsbergsskiftet	5 628 516	5 628 516
Adolflundskiftet	3 603 750	3 603 750
Vinbergsskiftet	11 475 000	11 475 000

Summa bundet eget kapital **20 707 266** **20 707 266**

Not 6 Fritt eget kapital

Belopp vid årets ingång	14 269 340	13 063 416
Årets resultat	1 122 317	1 205 924

Belopp vid årets utgång **15 391 657** **14 269 340**

Summa eget kapital **36 098 923** **34 976 606**

Not 7 Kortfristiga skulder

Förskott från kunder	5 863 830	0
Leverantörsskulder	104 965	358 687
Moms och skatter	1 608 456	164 844
Innestående utdelning	172 220	2 516 072
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 468 422	2 970 957

Summa kortfristiga skulder **10 217 893** **6 010 560**

Not 8 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Inga

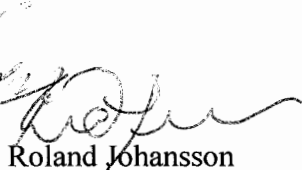
Inga

*KE TO HE
H/D R2*

Tärnaby 2019-04-24



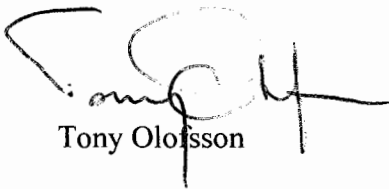
Ulrik Dahlgren
Ordförande



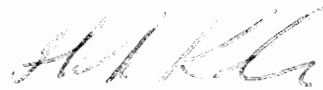
Roland Johansson
Vice ordförande



Rickard Kristoffersson
Kassaförvaltare

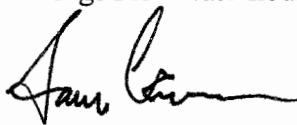


Tony Olofsson



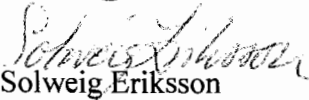
Henrik Karlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2020-06-01
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Lars Ekman
Auktoriserad revisor

Tärnaby 19 maj 2020



Solweig Eriksson
Övrig revisor



Åsa Wiklund
Övrig revisor

LC TB
LSD MK
RP

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Tärna-Stensele Allmänningsskog, org.nr 895400-1601

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tärna-Stensele Allmänningsskog för år 2019.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2019 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten *Den auktoriserade revisorns ansvar* samt *Den icke-kvalificerade revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Den auktoriserade revisorns ansvar

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Den icke-kvalificerade revisorns ansvar

Jag har att utföra en revision enligt revisionslagen och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tärna-Stensele Allmänningsskog för år 2019.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen.

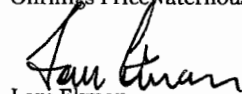
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder den auktoriserade revisorn professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på den det registrerade revisionsbolagets professionella bedömning och övriga valda revisorers bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation.

Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Umeå den 1/6-2020

Öhrlings PriceWaterhouseCoopers AB



Lars Ekman
Auktoriserad revisor

Tärnaby den 19 maj 2020



Solweig Erikszon
Icke kvalificerad revisor



Åsa Wiklund
Icke kvalificerad revisor

RESULTATBUDGET 2021
TÄRNA-STENSELE ALLMÄNNINGSSKOG

	Budget 2021	Budget 2020	Utfall 2019	Utfall 2018	Utfall 2017
Intäkter					
Rotpostförsäljning	6 000 000	7 000 000	1 089 657	7 025 261	7 193 806
Egna avverkningar	100 000	150 000	238 558	21 849	462 616
Jakt-fiskeintäkter	500 000	400 000	431 420	450 456	453 372
Markarrenden	20 000	150 000	17 603	148 620	14 243
Hysesintäkter	25 000	24 000	23 856	23 397	22 968
Naturvård	12 000	12 000	12 230	12 230	12 230
Bergtäkt	100 000	100 000	137 851	82 459	414 034
Övriga intäkter	20 000	20 000	258 643	0	42 503
	6 777 000	7 856 000	2 209 818	7 764 272	8 615 772
Kostnader					
Skogsvård	1 800 000	2 000 000	1 407 969	872 339	2 188 617
Skogsgödsling			0	0	0
Älgskaderestaurering			0	0	0
Underhåll av vägar	200 000	400 000	210 212	597 763	27 803
Vägar nyproduktion	50 000	200 000	229 202	177 268	59 099
Jakt-och fiske	50 000	50 000	25 801	54 793	74 100
Försäkringspremier	20 000	130 000	18 355	110 168	92 411
Fastighetsunderhåll	50 000	30 000	37 531	28 160	26 777
Utredningskostnader	20 000	100 000	15 030	105 325	3 787
Exution	30 000	15 000	0	0	0
Skogsförvaltning	750 000	700 000	548 382	593 488	559 515
Allmänna förvaltningskostnader	220 000	210 000	205 949	192 481	128 925
Arvoden, reseers. styrelsen	320 000	310 000	267 611	299 592	295 831
Arvoden, reseers. revisorer	60 000	50 000	39 695	39 986	34 132
Arvoden, reseers. stämooombud	60 000	55 000	54 808	84 883	84 200
Köpta tjänster	100 000	100 000	68 831	55 780	113 825
Övriga kostnader	10 000	50 000	62 411	47 624	0
Avskrivningar m.m.	50 000	50 000	47 624	49 892	47 624
	3 790 000	4 450 000	3 239 412	3 309 541	3 736 645
Rörelseresultat	2 987 000	3 406 000	-1 029 594	4 454 731	4 879 127
Finansiella intäkter och kostnader					
Ränteintäkter	20 000	20 000	65 859	16 825	15 730
Räntekostnader	-5 000	-5 000	-3 948	-5 530	-28 598
Resultat för disposition	3 002 000	3 421 000	-967 683	4 466 026	4 866 259
Bokslutsdispositioner					
Avskrivningar utöver plan					
Återförd periodiseringsfond			2 090 000		1 000 000
Avsatt till periodiseringsfond				-600 000	-900 000
Skogsavdrag					
Resultat före utdelning			1 122 317	3 866 026	4 966 259
Avsatt för utdelning				-2 272 000	-2 272 000
Övrig avsättning fiskevård enligt avtal				11 360	10 000
Skattekostnad			0	-399 462	-602 575
Redovisad resultat enligt bokföringen			1 122 317	1 205 924	2 101 684

Vindkraftsinformation inför allmäningsstämman 2020-10-13

På den senaste allmäningsstämman dök en del frågor upp som vi nu gör ett försök att besvara efter bästa förmåga. I detta har vi delvis tagit hjälp av exploatören Fred Olsen Renewables.

Vindkraftsutbyggnad är numera inte längre någon särskilt udda företeelse utan har pågått under ganska många år i samhället. Det har därför utarbetats en vedertagen praxis för avtal.

Allmäningsstyrelsen har dock gjort sitt bästa i förhandlingarna när det gäller korrigeringar och anpassning av avtalen. Dessutom har vi låtit en erfaren jurist granska avtalsförslagen. Denne har intygat att allt väsentligt i avtalet är ok.

Här är några frågor med tillhörande svar som dök upp på den senaste allmäningsstämman i februari.

- En idé/fråga som väcktes där var om allmänningen skulle kunna arbeta med vindkraftsfrågan mera i egen regi. Att TSA på egen hand utreder tillståndsprocess m.m. och därefter bjuder ut en s.k. site till högstbjudande. En sådan modell har prövats för ett antal år sedan i ett projekt tillsammans med Storuman Energi, då för ett mindre område. TSA:s stämma då avsatte en del pengar till egna undersökningar men projektet ”självdog” på ett rätt tidigt stadium då samhällets intresse för vindkraft gick in i en lågkonjunktur.
Det kostar ganska stora pengar att driva undersökningar själva. Det ska göras en rad undersökningar däribland en s.k. MKB (Miljökonsekvensbeskrivning) och kostnaderna kan bli i storleksordningen 1,5 – 2 miljoner och då vet man fortfarande inte om området är intressant för exploatörer. Att det exploatörerna själva kan finansiera detta beror på att om de satsar på ett tiotal olika platser så ökar sannolikheten att de kan exploatera i alla fall ett område. Detta är anledningen till att inte många markägare genomför en sådan tillståndsundersökning själva.
- Frågan om dotterbolag och konkurs är en annan fråga som dyker upp och som kan vara lite svårhanterad. Frågeställningen bottenar förstås i en oro kring restaureringsarbetet vid en eventuell konkurs. I avtalet finns det ett visst antal kr per verk avsatt för återställning (se även svaret på fråga 15 nedan)

Här följer ytterligare ett antal frågor som inkommit till allmäningsstyrelsen sedan den förra stämman. Svaren har sammanställts i samverkan med Fred Olsen Renewables är skrivna med röd text.

1. Om de bygger ut så drar de nya vägar in i området.

Tappar vi jakten på det området, framgår ej av dokumenten?

Jaktupplevelsen kommer naturligtvis påverkas ifall vindpark uppföres, men det råder inget jaktförbud i en vindpark och jakträdden ligger fortsatt kvar hos er som markägare.

Våra erfarenheter från uppförda vindparken Fäbodliden i Vindeln är inte att viltet minskat, gällande älgjakten medför det nya vägnätet att det är lättare att få ut fällda älgar.

2. Det enda dom skriver i dokumentet att de ska ha nyttjanderätt ca 2 ha per vindkraftverk Tyckte han nämnde 5ha

De ytor som är aktuella är kopplade till vägar, ledningar och kranuppställningsplatser. Den sist nämnda är hårdgjord yta för att kran vid montering av verk, den uppgår till ca 5000 m² plus diken/slänter. Vägar kommer att kräva att det avverkas ca 25 meter väg-gata, själva vägbredden är ca 6 meter plus diken/slänter, ledningar mellan verken förläggs till största del i vägslänter och kräver inget ytterligare markanspråk. I till ovan kommer sannolikt ett servicehus och transformator anläggas, vilket tar ca en hektar i anspråk. Gällande avverkning kan det framförallt för vägar avverkas lite mer än vad som senare kommer utgöra arrendeområde, men jämför vid normalt skogsbilsvägbyggnad, man vill inte skada rötter på träd som ska stå kvar.

3. Hur många verk handlar det om?

Girjesliden – 30 verk

Gardsjöleden – 28 verk

Bastanliden – 36 verk

Senare tillståndsprocess och inventeringar kan minska antalet. Beroende på intresse från privata angränsande fastigheter kan området också utvidgas.

4. Säkerhetsavstånd 500-1000m för varje snurra?

5. Skyddsavstånd?

Det finns inga angivna säkerhetsavstånd eller skyddsavstånd fastställda i meter, med någon form av tillträdesförbud eller dylikt. Men vintertid kan snö och is lossna eller kasta loss från vingarna och försiktighet ska iakttas. Huvudparten snö/is som faller ner sker i verkets direkta närhet, runt 500 meters avstånd skulle jag säga man definitivt är säker att inte träffas.

6. Påverkas rätten till älgjakt och småviltsjakt inom området Bastanliden?

Se svar ovan.

7. Skotermöjlighet inom området?

Det är inget generellt tillträdes- eller skoterförbud inom parken, men under vissa väderleksförutsättningar, framförallt vid temperatur runt noll och fuktig luft, är det olämpligt. Ifall det i nuläget går skoterled genom området bör man titta på möjligheter att ändra dragningar.

8. Vandring, Fiske? Fint rekreationsområde året runt, restriktioner?

Se svar ovan.

9. Kommer vägarna att få nyttjas av allmäningsdelägare?

Ja. Ifall det sker i samband med avverkning och uttransport av virke ska delägare samråda med oss i förväg så vi har kännedom om större aktiviteter.

10. Kommer det att sättas upp bommar?

Ja sannolikt till nyanlagda vägar, utgångsläget är dock att bommarna ska hållas öppna, Allmänningen kommer ha tillgång till nycklar. Huvudsyftet med bommarna är just när risk för nedfallande snö/is är hög att under fåtal dagar hålla ner trafik i området. Eller ifall det under driftstiden krävs större reparationsarbete så att delar av området kan ses som en byggarbetsplats och att man därför önskar begränsa tillgängligheten.

11. De har skrivit "nyttjanderätt" ca 2 ha. Vad det innebär för de som arrenderar området för jakt?

Markavtal omfattar inte jakträtten, den ligger kvar hos markägaren.

12. Vad som menas med "nyttjanderätt"?

Nyttjanderätten är kopplad till tillståndsfasen, det vill säga före uppförandet av några verk eller vägar, då krävs arrende.

**13. Utgår ersättning för att jakt och viltvård inte kan bedrivas under byggtiden?
Förlorad jakt för 30 personer under x antal dagar bör ha ett pris**

I samband med byggstart utgår ersättning om 400 000 SEK per projekt till Allmänningen.

14. Utgår det kompensation till de som nyttjar marken för förlorad nyttjanderätt. Tex bybor och eller byborna i närområdet?

Det utgår ingen direkt ersättning till närboende men Fred. Olsen Renewables kommer utbetala vindbyggedemedel om 10 000 SEK per uppfört verk, vilket föreningslivet kan ta del av.

**15. Vad händer om de säljer och köparen inte driver parken vidare.
Vem står för återställning av marken inkl. ev. miljöskador?**

En byggnation förutsätter att Länsstyrelsen ger ett miljötillstånd, i detta föreskrivs att bolaget är skyldig att inför byggstart ställa ekonomisk säkerhet för återställningskostnader (ca 700 000 SEK per verk). Det är på samma principer som för exempelvis en bergtäkt där det också ska finnas en ekonomisk säkerhet. Ifall vindparken skulle säljas måste ny ägare ställa ny säkerhet som ska godkännas av Länsstyrelsen.

**16. Avtalet som skulle godkännas efter ett eventuellt ja från delägarna?
Var finns det att ta del av, är väl en handling som allmäningsdelägarna har rätt till att se?**

Finns att ta del av efter kontakt med allmäningsstyrelsens ordförande.

17. Om det inte blir någon produktion av el från snurrorna, vilken ersättning får markägarna då?

Garanti om 20 000 SEK per installerad MW och år, ett verk har mellan 4-5 MW vilket innebär en garanti om 80 – 100 000 SEK per år.

18. Till vem ska utdelningen betalas till och hur sker fördelningen?

Markavtalet ingås med TSA som också erhåller all ersättning relaterat till vindparken. Sedan är det upptill allmanningen att besluta om utdelning och fördelning.

19.

20. Närboende, vad räknas som närboende?

Finns ingen exakt definition men någonstans runt fem kilometer från vindparken skulle vi säga är att betrakta som närboende.

21. Brister i informationen till alla delägare, underlaget specifikt för områdena finns inte Till vilka har materialet skickats? Det finns fortfarande Postnord som fungerar, så att skicka ut underlag till alla kan inte vara så svårt.

TSA har en demokratisk ordning med utsedda ombud för olika distrikt inom allmanningen. Till dessa har underlag skickats ut för vidare spridning inom varje område. Detta är det system som har funnits inom TSA sedan allmanningen bildades.

22. I stort handlade det om hur man från TSA kikat över avtalen, Vore det inte idé att leja in en jurist eller sakkunnig inom området som fick gå igenom avtalen med Fred Olsens representanter?

Se info tidigare i detta dokument.

**23. Vilka konsekvenser får vindkraft för området, en slags enkel konsekvensbeskrivning:
-Ev. tappade intäkter i skogsbruket**

Väldigt begränsade konsekvenser för skogsbruket. Viss areal faller visserligen bort för skogsproduktion men det handlar om små arealer. Det finns fördelar också. Vid en byggnation står Fred. Olsen Renewables för avverkningskostnader relaterat till vindparken. Dessutom kan vindparkens vägnät kunna underlätta för framtida skogsbruksåtgärder.

24. Hur stort är området i hektar som berörs av varje park?

Antal verk är styrande för totalt markanspråk och inte möjligt att säga i nuläget, men översiktligt kan man säga att de ytor som krävs för vindparken är kopplade till vägar, ledningar och kranuppställningsplatser. Den sistnämnda är hårdgjord yta för kran vid montering av verk, den uppgår till ca 5000 m² plus diken/slänter. Vägar kommer att kräva att det avverkas ca 25 meter väggata, själva vägbredden är ca 6 meter plus diken/slänter, ledningar mellan verken förläggs till största del i vägslänter och kräver inget ytterligare markanspråk. I tillägg till ovan kommer sannolikt ett servicehus och transformator anläggas, vilket tar ca en hektar i anspråk. Gällande avverkning kan det framförallt för vägar avverkas lite mer än vad som senare kommer utgöra arrendeområde men jämför vid normalt skogsbilsvägbyggande, man vill inte skada rötter på träd som ska stå kvar.

25. Hur många jaktlag och jägare som berörs?

Vi har inte tittat så noga på det men det röra sig om 5 till 6 jaktlag som berörs i varierande grad.

26. Hur kommer området kunna nyttjas dels under byggtid och efter?

Under byggtid utgör området en byggarbetsplats med begränsad tillgänglighet för allmänhet och annat nyttjande. När vindparken är i drift inget generellt tillträdesförbud, möjligt att jaga, köra skoter, plocka bär och svamp, visserligen med en annan upplevelse naturligtvis. Det bör också noteras att vintertid kan snö och is lossna eller kasta loss från vingarna och försiktighet ska iakttas. Vindparkens personal kan ge vägledning ifall besökare är oroliga.

27. Har man haft en dialog med närmast berörda byar/jaktlag och vad inställningen kan vara.

Nej, demokratiordningen för sådana här frågor finns redovisade under fråga 20

28. Hur man säkerställer till 100% att TSA inte kommer stå med kostnader för avveckling om Fred Olsen går i konkurs, eller ett annat företag som köper rätten till parkerna.

Vindparken uppförs och drivs med stöd av ett så kallat miljötillstånd som beviljas efter prövning av Länsstyrelsen. Miljötillstånd föreskriver att ekonomisk säkerhet för återställningsarbeten ska ställas av verksamhetsutövaren (det vill säga Fred. Olsen Renewables) före en byggnation påbörjas. Ifall vindparken skulle säljas ligger Länsstyrelsens krav om säkerhet kvar, tidigare ställd säkerhet återfås endast om ny ägare lämnar ny säkerhet som godkänns av Länsstyrelsen. De belopp det rör sig om är ca 700 000 SEK per verk. Detta är samma principer som gäller vid exempelvis en bergtäkt.

29. Är 4 % i avkastning förhandlingsbart eller kan Fred Olsen gå med på mer?

4% är Fred. Olsen Renewables maxgräns.

30. Frågan om hur länge avtalet gäller om de inte bygger kom också på tal, ska det stå i ett avtal att TSA har rätt att bryta avtalet efter en viss tid så TSA kan arrendera ut till annan aktör.

Åtagande finns att Fred. Olsen Renewables är skyldiga att ta fram och lämna in mkb-ansökan inom 36 månader från signerande, sker inte detta har TSA rätt att säga upp avtalet. Då tillståndsprocesserna kan dra ut på tiden är det viktigt för Fred. Olsen Renewables att avtalet inte kan upphöra så länge det pågår överklaganden.