

Årsredovisning

för

Sorsele Övre Allmänningsskog

895400-1189

Räkenskapsåret

2008

Styrelsen för Sorsele Övre Allmänningskog får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2008.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Sorsele Övre Allmänningskog

Förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 2008

Allmäningsstyrelsen har haft följande sammansättning under 2008:

Ordinarie ledamöter:

Harry Karlberg, Sorsele ordförande
Lillian Holloway, Ammarnäs, vice ordförande
Egon Andersson, Bergnäs, ledamot
Åke Johansson, Jiltjaur, ledamot
Roger Linder, Nyby, ledamot.

Suppleanter:

Jan Erik Sorsén, Forsnäs
Sofia Bidner, Sorsele
Lennart Grundström, Nabbnäs
Mikael Linder, Fjällsjönäs
Rickard Berglund, Blattnicksele

8 protokollförda sammanträden har hållits under året.

Revisorer:

Leif Hedlund, Skansnäs
Åke Johansson, Forsnäs
Per Rådström, Norrsele, ersättare
Lars Långström, Forsnäs, ersättare
Göran Larsson, utsedd av länsstyrelsen

Skogsförvaltning:

Anders Pettersson har varit skogsförvaltare och skogvaktare. Tjänsten köps av Tärna-Stensele Allmänningskog.

Skogsförsäljning/avverkning

Försäljningsposter

Fem försäljningsposter bjöds ut säljning. Samtliga poster försåldes.
Den sammanlagda kalkylerade volymen för posterna var c:a 15 300 m³sk och uteslutande granposter.
Värdet av försäljningen beräknades till 5 041 907 kr vilket gav ett medelpris på 329:64 kr/m³sk. Vid årsskiftet hade två av posterna avverkats. Under räkenskapsåret avverkades och slutreglerats alla utom en post från 2007 års försäljning.

Gallring

Vid Gammbrånan genomfördes en 1:a gallring. C:a 70 ha gallrades och uttaget blev 34 m³fub per ha. Nettot för åtgärden slutade på drygt 178 kr/m³fub.

Avverkning av väglinjer

Två väglinjer avverkades i anslutning till gallringsobjekt. Den sammanlagda längden för väglinjerna var c:a 2 700 m. Volymen av väglinjevirket uppgick till totalt 486 m³fub och gav ett netto på 257 kr per m³fub.

Ved

Försäljning av björkved vid väg har förekommit i liten omfattning.

Skogsvård

Markberedning

101,6 ha fördelat på 3 objekt markbereddes varav 2 objekt på tillsammans 56,8 ha i form av högläggning. Medelkostnaden för markberedning uppgick till 1463 kr/ha.

Plantering

Under året planterades 217 070 granplantor som ordinarie plantering fördelat på 5 objekt och c:a 103 ha. Planteringen utfördes som ackordsarbete av skolorgdom och har bedrivits i egen regi. Kostnaden för plantor och plantering blev 1:76 kr/planta. Hjälpplantering med 9975 tall utfördes också i en äldre självföryngring.

Röjning

Röjning har genomförts dels med eget skogsvårdslag dels med en entreprenör. I egen regi har det röjts c:a 100 ha under 137 dagsverken till en kostnad 2390 kr/ha . En entreprenör har röjt 35,5 ha till en kostnad av 2 491 kr/ha.

Vägbyggnad

En grovbrytning av en väg från 2007 färdigställdes under januari. Under sommaren och hösten grovbröts 3 vägar. Totalt byggdes c:a 5300 m väg under året. Priset för brytning inkl.kostnader för vägtrummor var 80 kr/m. Som tidigare har projektering och byggnation skett i egen regi.

Vägunderhåll

Vägunderhållet har varit förhållandevis omfattande. Ett antal vägar har risslagits och hyvlat. Den nybyggda Lairolidvägen har grusats med i huvudsak harpat materiel. Viss justering har skett efter Labbetvägen.

Älgjakt

From 2007 utarrenderas all älgjakt inom SÖA på så sätt att arrendatorerna själv söker licens för respektive område. Inom fem jaktområden är jakten utarrenderad till sådana jaktlag som tidigare jagat på marken. Det sjätte området utarrenderades via ett anbudsförfarande 2007 till högstbjudande. Samtliga arrendeavtal gäller för 1 år med förlängningsmöjligheter.

Slutord från skogsförvaltaren

Efter ganska många år av uppgång inom skogsbruket dök konjunkturen kraftigt och hastigt under senhösten 2008. Våra försäljningsposter bjöds ut precis i denna skarv. Man kan säga att försäljningen skedde i grevens tid och vi bör vara helt nöjda med prisnivån.

Nu får vi hoppas att svackan inte blir alltför lång. Det finns enstaka svaga tecken om konjunkturförbättring redan nu men troligen får vi vänta på en mer rejäl och stabil uppgång till 2010. Vi får nog betrakta 2009 som lite av ett "övervintringsår".

På sikt borde dock en ökande världsefterfrågan på förnyelsebara resurser gynna oss som bedriver en så uthållig verksamhet som skogsbruk. Lokalt/regionalt ser det också bra ut. Skellefteåkrafts storsatsning i Storuman på det s.k. biokombinatet Biostor bör skapa goda avsättningsmöjligheter för sortiment motsvarande massaved och sämre.

En stor nackdel för allmänningen är förekomsten av omfattande markområden med näst intill obefintlig föryngring och tillväxt. Dessa områden härrör från den enorma älgbetning som förekom på SÖA under 70- och 80 talen. Vissa restaureringsinsatser borde göras av åtminstone några områden vilket också påtalats av revisorerna. Att restaurera områden som dessutom saknar vägnät kommer att kosta stora pengar så här bör delägarna fundera på hur mycket man är beredda att satsa.

Vi jobbar också vidare mot det generella målet att skaffa oss fler ekonomiska ben att stå på. Just nu är det frågan om vindkraftsutbyggnad inom allmänningen som är högaktuell. Allmänningstyrelsens uppdrag från stämman ligger till grund för detta arbete. Vindkraften har en potential att bli ett mycket starkt ekonomiskt komplement till vårt skogsbruk och den stora fördelen är att verksamheterna går bra att förena.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	1 514 759
årets vinst	147 600
	1 662 359

disponeras så att

i ny räkning överföres	1 662 359
------------------------	-----------

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

Resultaträkning	Not	2008-01-01 -2008-12-31	2007-01-01 -2007-12-31
Nettoomsättning		3 920 661 3 920 661	3 622 911 3 622 911
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 009 313	-773 523
Personalkostnader		-791 431	-792 320
Avskrivningar och nedskrivningar av materi- ella och immateriella anläggningstillgångar		-281 731	-218 842
Övriga rörelsekostnader		-307 400	-40 560
		-2 389 875	-1 825 245
Rörelseresultat		1 530 786	1 797 666
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och ford- ringar som är anläggningstillgångar		10 464	6 469
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		179 531	95 412
Räntekostnader och liknande resultatposter		-443	-1
Resultat efter finansiella poster		1 720 338	1 899 546
Reserverat för utdelning		-1 754 000	-1 403 200
Bokslutsdispositioner		241 400	-107 400
Skatt på årets resultat		-60 138	-110 586
Årets resultat		147 600	278 360

Balansräkning	Not	2008-12-31	2007-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		92 735 180	66 370 268
Inventarier, verktyg och installationer		76 540	98 660
		92 811 720	66 468 928
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Finansiella tillgångar		101 536	89 949
Summa anläggningstillgångar		92 913 256	66 558 877
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		150 000	150 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		51 793	32 105
Övriga fordringar		81 631	29 257
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		893 230	1 108 521
		1 026 654	1 169 883
Kassa och bank		4 371 083	3 750 317
Summa omsättningstillgångar		5 547 737	5 070 200
Summa tillgångar		98 460 993	71 629 077

Balansräkning

Not

2008-12-31

2007-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

91 854 861

65 345 631

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 514 759

1 236 399

Årets resultat

147 600

278 360

1 662 359

1 514 759

Summa eget kapital

93 517 220

66 860 390

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver

1 688 478

1 652 378

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

217 543

97 615

Aktuella skatteskulder

0

4 341

Övriga skulder

2 985 892

2 937 094

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

51 860

77 259

3 255 295

3 116 309

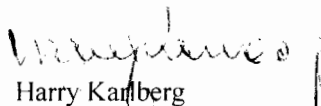
Summa eget kapital och skulder

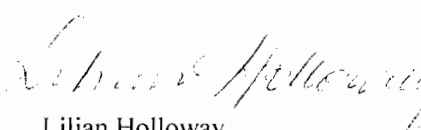
98 460 993

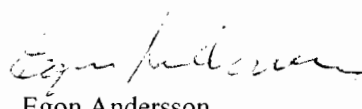
71 629 077

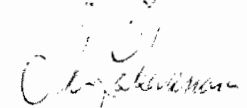
Sorsele den


15 juni 2009


Harry Karlberg


Lilian Holloway


Egon Andersson


Åke Johansson


Roger Linder

REVISIONSBERÄTTELSE

Till allmäningsstämman i Sorsele Övre Allmänning Orgnr 895400-1189

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Sorsele Övre Allmänningsskog för 2008. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

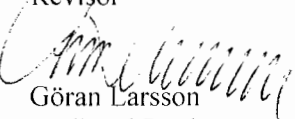
Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsrapportshandlingarna inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i allmänningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot handlat i strid med allmänningens reglemente. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan

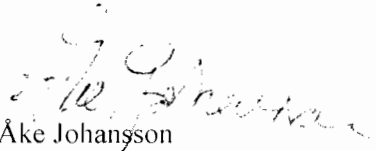
Årsrapportshandlingarna har upprättats i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens medlemmar har enligt vår bedömning inte handlat i strid med allmänningens reglemente varför vi tillstyrker att allmäningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

Sorsele 2009-06-15


Leif Hedlund
Revisor


Göran Larsson
Godkänd Revisor
Utsedd av länsstyrelsen


Åke Johansson
Revisor

Kostnader för personal

Löner	296 728	304 507
Styrelsearvoden	104 248	88 996
Reseersättningar	38 610	34 878
Kostnader för skogvaktare/förvaltare	248 915	254 557
Försäkringar och avgifter för personal	102 930	109 382

Summa kostnader personal **791 431** **792 320**

Avskrivningar

Avskrivningar och nedskrivningar	281 731	218 842
----------------------------------	---------	---------

Övriga rörelsekostnader

Utnyttjat skogsavdrag	307.400	---
Förlust vid försäljning av inventarie	---	40 560

Resultat efter avskrivningar **1 530 786** **482 166**

Utdelningar och ränteintäkter	189 552	101 880
-------------------------------	---------	---------

Resultat efter finansiella poster **1 720 338** **584 046**

Bokslutsdispositioner

Avsättn till periodiseringsfond	68 000	---
Ökad avsättning för framtida skogsvård	---	107 400
Minskad avsättning för framtida skogsvård	309 400	---
Avsättning till utdelning	1 754 000	87 700

Summa bokslutsdispositioner **- 1 512 600** **195 100**

Resultat före skatt **207 738** **388 976**

Resultat på årets resultat 60 138 110 586

Årets resultat **147 600** **278 360**

SORSELE ÖVRE ALLMÄNNINGSSKOG
895400-1189
2008-01-01 – 2008-12-31

sida 3 (4)

Bilaga till balansräkningen	2008-12-31	2007-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Fastigheter och byggnader	89 099 709	62 633 610
Sandsele 6:3	945 000	1 453 770
Markanläggningar, skogsvägar	2 690 471	2 282 888
Inventarier	76 540	98 660
	92 811 720	66 468 928
Finansiella anläggningstillgångar		
Finansiella tillgångar	101 536	89 949
Summa anläggningstillgångar	92 913 256	66 558 877
Omsättningstillgångar		
Varulager mm		
Varulager, grus	150 000	195 000
Kundfordringar	51 793	32 105
Skattekonto och momsfordringar	81 631	29 257
Interimsfordringar	876 179	1 092 268
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17 051	16 254
	1 176 654	1 319 884
Plusgiro och bank	3 372 090	2 783 512
Norra Skogsägarna	998 993	996 804
Summa omsättningstillgångar	5 547 737	5 070 200
Summa tillgångar	98 460 993	71 629 077

SORSELE ÖVRE ALLMÄNNINGSSKOG
895400-1189
2008-01-01 – 2008-12-31

sida 4 (4)

Eget kapital och skulder	2008-12-31	2007-12-31
Eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Bundet eget kapital	91 854 861	65 345 631
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	1 514 759	1 236 399
Årets resultat	147 600	278 360
Summa eget kapital	93 517 220	66 860 390
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	283 000	215 000
Naturvårdsavtal	1 393 560	1 425 460
Emitterad insats hos Norra Skogsägarna	11 918	11 918
	1 688 478	1 652 378
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	217 543	97 615
Skatteskulder	---	3 171
Moms och källskatteskulder	13 972	12 044
Reserverat för framtida skogsvård	1 211 300	1 520 700
Reserverat för utdelning	1 754 000	1 403 200
Upplupna kostnader	10 591	6 415
Övriga interimsskulder	47 889	73 164
Summa kortfristiga skulder	3 255 295	3 116 309
Summa eget kapital och fonder	98 460 993	71 629 077