

Årsredovisning

för

SORSELE ÖVRE ALLMÄNNING

895400-1189

Räkenskapsåret

2007

Styrelsen för SORSELE ÖVRE ALLMÄNNING får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2007.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Sorsele Övre Allmänningskog

Förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 2007

Allmäningsstyrelsen har haft följande sammansättning under 2007:

Ordinarie ledamöter:

Harry Karlberg, Sorsele ordförande
Lillian Holloway, Ammarnäs, vice ordförande
Egon Andersson, Bergnäs, ledamot
Åke Johansson, Jiltjaur, ledamot
Ben Olofsson, Gargnäs, ledamot.

Suppleanter:

Jan Erik Sorsén, Forsnäs
Sofia Bidner, Sorsele
Per Rådström, Norrsele
Mikael Linder, Fjällsjönäs
Ingemar Strömgren, Ammarnäs

11 protokollförda sammanträden har hållits under året.

Revisorer:

Leif Hedlund, Skansnäs
Åke Johansson, Forsnäs
Lars Långström, Forsnäs, ersättare
Göran Larsson, utsedd av länsstyrelsen

Skogsförvaltning:

Anders Pettersson har varit skogsförvaltare och skogvaktare. Tjänsten köps av Tärna-Stensele Allmänningskog.

Skogsförsäljning/avverkning

Försäljningsposter

Fyra försäljningsposter bjöds ut säljning. Samtliga poster försålles. Den sammanlagda kalkylerade volymen för posterna var 11 200 m³sk varav c:a 5 700 m³sk var tall. Värdet av försäljningen beräknades till 4 246 100 kr vilket gav ett medelpris på 379:12 kr/m³sk. Vid årsskiftet hade två av posterna avverkats och en tredje var under avverkning. Under räkenskapsåret avverkades och slutreglerades resterande poster från 2006 års försäljning.



Gallring

Ingen gallring skedde under året. Under 2008 kommer dock några större s.k. 1:a gallringar att utföras.

Avverkning av väglinjer

Tre väglinjer avverkades. En av linjerna har huvudsakligen avverkats för att bygga en väg för biltestverksamhet. Den sammanlagda längden på väglinjerna var 7 290 m. Volymen av väglinjevirket uppgick till totalt 919 m³fub och gav ett netto på 215:57 kr per m³fub.

Ved

Försäljning av björkved vid väg har förekommit i mindre omfattning.

Skogsvård

Markberedning.

103 ha markbereddes (enbart högläggning) vilket var något mer än normalt. Kostnaden uppgick till 1 280 kr/ha.

Plantering

Under året planterades 207 640 plantor varav 3 900 var tall. Den planterade arealen uppgick till 96,0 ha. Planteringen utfördes som ackordsarbete av skolungdom och har bedrivits i egen regi. Kostnaden för plantor och plantering blev 1:70 kr/planta

Röjning

Röjning har genomförts dels med eget skogsvårdslag dels med en entreprenör. I egen regi har det röjts 101 ha under 155 dagsverken. Entreprenören som verkat på de nyförvärvade Sandseleskifterna har röjt 39,3 ha till en kostnad av 1 984 kr/ha.

Vägbyggnad

Två vägar har grovbrutits. En av dem, Samuelsmyrvägen med en längd av c:a 3200 m fördelat på 2 delar har bekostats av Tjintokk AB och är i huvudsak en väg för biltestverksamhet. Ett avtal har tecknats mellan Tjintokk AB och SÖA för detta ändamål. Den andra vägen är en fortsättning på Lairolidvägen som byggdes 2006 och är c:a 2 250 m. Priset för grovbrytning exkl. kostnader för vägtrummor mm. var där 73 kr/m. Den del av Lairolidvägen som byggdes 2006 har grusats upp under sommaren. Som tidigare har projektering och byggnation skett i egen regi.

Vägunderhåll

Vägunderhållet har varit måttligt pga. den större vägsatsning som gjordes föregående år.

Älgjakt

From 2007 är modellen för älgjakt förändrad. Fem jaktområden har genom avtal utarrenderats till de jaktlag som tidigare jagat på marken. Utarrenderingen av ett sjätte område föregicks av anbudsförfarande och ett av de befintliga jaktlagen hade det högsta budet.

Framtidsutsikter

Under hösten steg rotpostpriserna till sällan skådade nivåer på såväl tall- som granposter. Vår försäljning för 2007 var därför en mix av tallposter av varierande kvalitet och sämre typer av granposter. Senare under vintern sjönk efterfrågan markant. Troligen kommer svackan att bestå någon tid men på längre sikt finns det flera faktorer som talar för en fortsatt god prisutveckling för vårt område. Naturligtvis finns också sådant som oroar som t.ex. de stigande bränslepriserna som kommer att slå hårt mot många skogliga aktiviteter och särskilt mot vägtransporterna. Man kan också känna en viss oro för en framtida urholkning av äganderätten, särskilt ovan odlingsgränsen, när man ser vilka svåra problem som vår allmäningsgranne Tärna-Stensele Allmänningsskog ställts inför. Där har en av de samebyar som är verksamma inom allmanningen, genom att överklaga samtliga avverkningstillstånd, stoppat möjligheterna till avverkning. I sammanhanget bör framhållas att vi upplever det som att samebyarna inom SÖA inte visat några intentioner att välja denna typ av konfliktsökande strategi och förhandlingsklimatet med dem känns bra.

Förslag till vinstdisposition

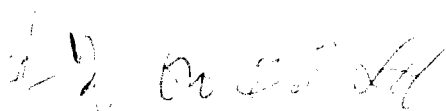
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	1 236 399
årets vinst	278 360
	1 514 759

disponeras så att

i ny räkning överföres	1 514 759
------------------------	-----------

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.



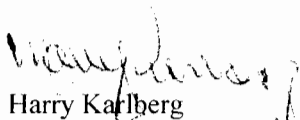
Resultaträkning	Not	2007-01-01 -2007-12-31	2006-01-01 -2006-12-31
Nettoomsättning		3 622 911 3 622 911	3 897 171 3 897 171
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-773 523	-1 354 767
Personalkostnader		-792 320	-652 948
Avskrivningar och nedskrivningar av materi- ella och immateriella anläggningstillgångar		-218 842	-173 217
Övriga rörelsekostnader		-40 560	0
		-1 825 245	-2 180 932
Rörelseresultat		1 797 666	1 716 239
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och ford- ringar som är anläggningstillgångar		6 469	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		95 412	56 953
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-238
Resultat efter finansiella poster		1 899 546	1 772 954
Reserverat för utdelning		-1 403 200	-1 315 500
Bokslutsdispositioner		-107 400	-204 900
Skatt på årets resultat		-110 586	-70 700
Årets resultat		278 360	181 854

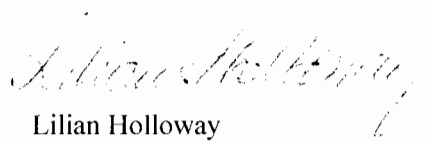
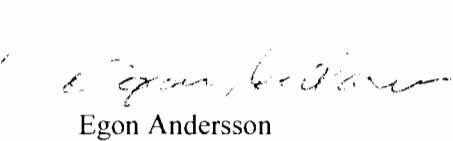
Balansräkning	Not	2007-12-31	2006-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		66 370 268	66 038 430
Inventarier, verktyg och installationer		98 660	77 219
		66 468 928	66 115 649
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Finansiella tillgångar		89 949	78 480
Summa anläggningstillgångar		66 558 877	66 194 129
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		150 000	195 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		32 105	19 985
Övriga fordringar		29 257	80 923
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 108 521	766 290
		1 169 883	867 198
Kassa och bank		3 750 317	3 923 474
Summa omsättningstillgångar		5 070 200	4 985 672
Summa tillgångar		71 629 077	71 179 801

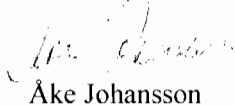
Handwritten signature

Balansräkning	Not	2007-12-31	2006-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		65 345 631	64 693 631
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 236 399	1 054 544
Årets resultat		278 360	181 854
		1 514 759	1 236 398
Summa eget kapital		66 860 390	65 930 029
Obeskattade reserver			
Obeskattade reserver		1 652 378	1 684 278
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		97 615	395 151
Aktuella skatteskulder		4 341	-35 132
Övriga skulder		2 937 094	3 092 439
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		77 259	113 036
		3 116 309	3 565 494
Summa eget kapital och skulder		71 629 077	71 179 801

Sorsele den 20080603


Harry Karlberg

 
Lilian Holloway Egon Andersson


Åke Johansson


Ben Olofsson

REVISIONSBERÄTTELSE

Till allmäningsstämman i Sorsele Övre Allmänning Orgnr 895400-1189

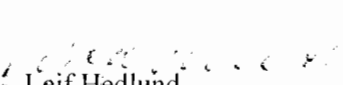
Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Sorsele Övre Allmänningsskog för 2007. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

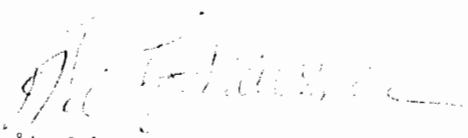
Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsrapportshandlingarna inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i allmänningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot handlat i strid med allmänningens reglemente. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan


Årsrapportshandlingarna har upprättats i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens medlemmar har enligt vår bedömning inte handlat i strid med allmänningens reglemente varför vi tillstyrker att allmäningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

Sorsele 2008-06-17


Leif Hedlund
Revisor


Åke Johansson
Revisor


Göran Larsson
Godkänd Revisor

SORSELE ÖVRE ALLMÄNNINGSSKOG
895400-1189
2007-01-01 – 2007-12-31

sida 1 (4)

Bilaga till resultaträkningen

2007-01-01
2007-12-31

2006-01-01
2006-12-31

Rörelsens intäkter

Försäljning

Försålda rotposter	3 292 690	3 034 826
Egna avverkningar	80 800	692 889
Älgjakten arrende- och fällavgifter	102 702	76.128
Jaktavgifter småvilt och fiskekort, arrenden	15 111	2.935
Hyror och arrenden	13 554	3 320
Övriga intäkter	16 155	40 173
Beskattning av naturvårdsavtal	31 900	31 900
Avyttrad tomtmark	---	15 000
Summa försäljning	3 552 912	3 897 171
Övriga rörelseintäkter		
Erhållna bidrag och medfinansering	70 000	---
Summa rörelseintäkter	3 622 912	---

Rörelsens kostnader

Fastighetsskatt	1 170	1 583
Skogsvårdskostnader	445 663	414 979
Väggkostnader	90 825	424 505
Egna avverkningar	2 750	358 250
Förbrukningsmaterial/inventarier	37 576	---
Förvaltningskostnader	77 881	
	60 901	
Fångstpremier	---	1 000
Advokatkostnader	13 985	15 750
Försäkringspremier	30 118	31 991
Arvoden	42 418	90 641
Revision	7 159	8 400
Redovisningskostnader	35 931	22 881
Lokalkostnader	8 041	15 751
Utdelningar	1 295 506	- 48 642
Summa externa rörelsekostnader	2 089 023	1 354 767

Kostnader för personal

Löner	304 507	259 437
Övriga arvoden	---	29 478
Styrelsearvoden	88 996	---
Reseersättningar	34 878	24 781
Kostnader för skogvaktare/förvaltare	254 557	263 640
Försäkringar och avgifter för personal	109 382	75 612
Summa kostnader personal	792 320	652 948

Avskrivningar

Avskrivningar och nedskrivningar	218 842	173 217
----------------------------------	---------	---------

Övriga rörelsekostnader

Förlust vid försäljning av inventarie	40 560	---
---------------------------------------	--------	-----

Resultat efter avskrivningar	482 166	1 716 239
-------------------------------------	----------------	------------------

Utdelningar och ränteintäkter	101 880	56 715
-------------------------------	---------	--------

Resultat efter finansiella poster	584 046	1 772 954
--	----------------	------------------

Bokslutsdispositioner

Återföring av periodiseringsfond	---	172 000
Ökad avsättning för framtida skogsvård	- 107 400	- 376 900
Avsättning till utdelning	---	1 315 500
Ökad avsättning till utdelning	87 700	---

Summa bokslutsdispositioner	195 100	1 520 400
------------------------------------	----------------	------------------

Resultat före skatt	388 946	252 554
----------------------------	----------------	----------------

Skatt på årets resultat	110 586	70 700
-------------------------	---------	--------

Årets resultat	278 360	181 854
-----------------------	----------------	----------------

SORSELE ÖVRE ALLMÄNNINGSSKOG
895400-1189
2007-01-01 – 2007-12-31

sida 4 (4)

Eget kapital och skulder	2007-12-31	2006-12-31
Eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Bundet eget kapital	65 345 631	64 693 631
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	1 236 399	1 054 544
Årets resultat	278 360	181 854
Summa eget kapital	66 860 390	65 930 029
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	215 000	215 000
Naturvårdsavtal	1 425 460	1 457 300
Emitterad insats hos Norra Skogsägarna	11 918	11 918
	1 652 378	1 684 278
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	97 615	395 151
Skatteskulder	3 171	- 35 132
Moms och källskatteskulder	12 044	292 998
Övriga avgifter	---	---
Reserverat för framtida skogsvård	1 520 700	1 413 300
Reserverat för utdelning	1 403 200	1 315 500
Upplupna kostnader	6 415	113 036
Övriga skulder	---	70 641
Övriga interimsskulder	73 164	---
Summa kortfristiga skulder	3 116 309	3 565 493
Summa eget kapital och fonder	71 629 077	74 179 801