

Årsredovisning

för

SORSELE ÖVRE ALLMÄNNING

895400-1189

Räkenskapsåret

2006

Styrelsen för SORSELE ÖVRE ALLMÄNNING får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2006.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Sorsele Övre Allmänningskog

Förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 2006

Allmäningsstyrelsen har haft följande sammansättning under 2006:

Ordinarie ledamöter:

Harry Karlberg, Sorsele ordförande

Lillian Holloway, Ammarnäs, vice ordförande

Egon Andersson, Bergnäs, ledamot

Åke Johansson, Jiltjaur, ledamot

Ben Olofsson, Gargnäs, ledamot.

Suppleanter:

Sofia Bidner, Sorsele

Jan Erik Sorsén, Forsnäs

Per Rådström, Norrsele

Mikael Linder, Sorsele

Ingemar Strömgren, Ammarnäs

9 protokollförda sammanträden har hållits under året.

Revisorer:

Leif Hedlund, Skansnäs

Åke Johansson, Forsnäs

Lars Långström, Forsnäs, ersättare

Göran Larsson, utsedd av länsstyrelsen

Skogsförvaltning:

Anders Pettersson har varit skogsförvaltare och skogvaktare. Tjänsten köps av Tärna-Stensele Allmänningskog.

Skogsförsäljning/avverkning

Försäljningsposter

Tre försäljningsposter bjöds ut inom ramen för den ordinarie postförsäljningen. Samtliga poster försålles. Den sammanlagda kalkylerade volymen för alla poster var 9464 m³sk varav c:a 1600 m³sk var tall. Värdet av försäljningen beräknades till 2 173 000 kr vilket gav ett medelpris på 229:61 kr/m³sk.

Vid årsskiftet hade en av posterna avverkats och avverkning pågick av en annan.

Under räkenskapsåret avverkades och slutreglerades resterande poster från 2005 års försäljning.

Gallring

En 1:a gallring utfördes vid Låktabäcken av Norra Skogsägarna och omfattade c:a 60 ha. Uttaget blev 1533 m³fub och det kalkylerade nettot 123:50 kr/m³fub.

Avverkning av väglinjer

Fyra väglinjer har avverkats med en sammanlagd längd på 8290 m. Detta är betydligt mer än vanligt och beror bl.a. på att det var lämpligt att samordna byggnationer av skogsvägar som ansluter till Skansnäs vägen med den vägrestaurering som Vägverket utförde på vägen. Volymen av väglinjevirket uppgick till totalt 1 427 m³fub och gav ett netto på 162:90 kr per m³fub.

Ved

Försäljning av björkved vid väg har förekommit i mindre omfattning från väglinjeavverkningar och gallring.

Skogsvård

Markberedning.

96 ha markbereddes (enbart högläggning) vilket var något mer än normalt. Kostnaden uppgick till 1 350 kr/ha.

Plantering

Under året planterades 146 832 plantor som normal plantering. Den planterade arealen uppgick till 78,4 ha. Planteringen utfördes som ackordsarbete av skolorn och har bedrivits i egen regi.

Röjning

Röjning har genomförts med eget skogsvårdslag och omfattat 150 dagsverken. 110 ha röjdes vilket fördelades på 3 objekt.

Vägbyggnad

Fyra vägar har grovbrutits. Den sammanlagda längden var som 8290 m vilket är betydligt mer än ett normalår

(se förklaring till detta under punkten "avverkning av väglinjer"). De vägar som byggts är Låktabäcksvägen (1 750 m), Lomtjärnvägen (1 270 m), Svartviksvägen (1 050 m) och Lairolidvägen (4 220 m). Grovbrytningen av Lomtjärnvägen färdigställdes i februari 2007.

Medelpriset för grovbrytning exkl. materielkostnad för vägtrummmor mm. var 78:60 kr/m. Som tidigare har projektering och byggnation skett i egen regi.

Vägunderhåll

Vägunderhållet har varit omfattande. Detta beror framförallt på ett uppdämt behov att helt färdigställa de vägar som byggts under de senare åren. Under 2005 krossades grus på fyra platser för bl.a. detta ändamål. Eftersom juli månad 2006 var så torr var bärigheten god även på nybrutna vägar. Vi passade därför på att göra en omfattande insats.

Älgjakt.

Älgjakten har bedrivits för gemensam räkning i arrendeform. 2006 års älgtilldelning var på 42 vuxna djur och fri kalvavskjutning. Av dessa fälldes 39 vuxna samt 10 kalvar.

Framtidsutsikter

Det är goda tider för skogsindustrin och skogsbruket. Konkurrensen om skogsråvaran ökar allt mer och det är ju något som gynnar skogsägaren. För vår region kommer etableringen av Skellefteå Krafts pelletsfabrik i Storuman ytterligare att skärpa konkurrensläget. Någon avmattning av det goda konjunkturläget syns inte till.

Vi ser också positivt på utvecklingen mot en ökad efterfrågan på andra naturresurser än traditionellt stamvirke.

En marknad för skogssortiment som Grot (Hyggesrester) och stubbar är redan på gång att växa fram. Även upplåtelse för verksamheter som grus- och bergtäkt, gruvdrift samt utarrendering av mark för ändamål som jakt, fiske, master, tomter, biltestning etc. kan vara sådant som kan hjälpa till att bredda vår intäktbas i framtiden. En särställning i sammanhanget kan vindkraften få. Den har potential att bli en betydande inkomstkälla om de rätta topografiska förutsättningarna finns.

När det gäller de så omtalade klimatförändringarna kommer vi troligen inte att vara förlorare.

Ökad klimatbetingad tillväxt kombinerat med aktiva produktionshöjande åtgärder kan ge oss mer skogsråvara både på kort och lång sikt.

Visst finns det också orosmoln. Det verkar alltid finnas samhällsgrupperingar som vill flytta fram sina positioner på markägarens bekostnad. Ett annat hot mot en positiv ekonomisk utveckling inom allmänningsskogen är de inre stridigheter om främst jakt som under en rad av år strött grus i verksamhetens maskineri. Förutom att konflikterna direkt påverkar det ekonomiska resultatet negativt leder de till att både förtroendevalda och anställda belastas med arbetsuppgifter av mindre produktiv karaktär.

Den tid och kraft som åtgår till detta skulle kunna användas betydligt bättre. Det är också troligt att konflikterna kommer att leda till att nyrekryteringen av förtroendevalda försvåras.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	1 054 544
årets vinst	181 854
	1 236 398

disponeras så att

i ny räkning överföres	1 236 398
------------------------	-----------

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2006-01-01 -2006-12-31	2005-01-01 -2005-12-31
Nettoomsättning		3 897 171 3 897 171	3 266 136 3 266 136
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 354 767	-847 765
Personalkostnader		-652 948	-594 339
Avskrivningar och nedskrivningar av materi- ella och immateriella anläggningstillgångar		-173 217 -2 180 932	-121 587 -1 563 691
Rörelseresultat		1 716 239	1 702 445
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	280
Resultat från övriga värdepapper och ford- ringar som är anläggningstillgångar		0	2 946
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56 953	63 077
Räntekostnader och liknande resultatposter		-238	-624
Resultat efter finansiella poster		1 772 954	1 768 124
Bokslutsdispositioner		-1 520 400	-1 417 800
Skatt på årets resultat		-70 700	-67 285
Årets resultat		181 854	283 039

Balansräkning	Not	2006-12-31	2005-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		66 038 430	64 295 532
Inventarier, verktyg och installationer		77 219	59 712
		66 115 649	64 355 244
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Finansiella tillgångar		78 480	73 480
Summa anläggningstillgångar		66 194 129	64 428 724
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		195 000	375 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		19 985	388 414
Övriga fordringar		80 923	251 257
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		766 290	1 211 791
		867 198	1 851 462
Kassa och bank		3 923 474	3 825 542
Summa omsättningstillgångar		4 985 672	6 052 004
Summa tillgångar		71 179 801	70 480 728

Balansräkning

Not

2006-12-31

2005-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

64 693 631

64 692 286

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 054 544

771 505

Årets resultat

181 854

283 039

1 236 398

1 054 544

Summa eget kapital

65 930 029

65 746 830

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver

1 684 278

1 888 178

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

395 151

87 034

Aktuella skatteskulder

-35 132

-9 465

Övriga skulder

3 092 439

2 740 079

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

113 036

28 072

3 565 494

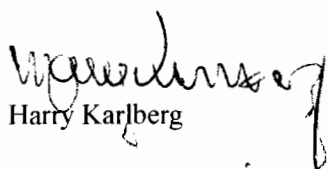
2 845 720

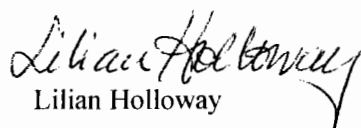
Summa eget kapital och skulder

71 179 801

70 480 728

Sorsele den 2007.05.28


Harry Karlberg


Lilian Holloway


Egon Andersson


Ake Johansson


Ben Olofsson

REVISIONSBERÄTTELSE

Till allmäningsstämman i Sorsele Övre Allmänning Orgnr 895400-1189

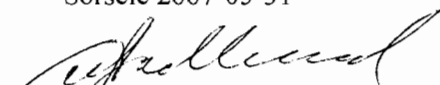
Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Sorsele Övre Allmänningsskog för 2006. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsrapportshandlingarna inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i allmänningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot handlat i strid med allmänningens reglemente. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan

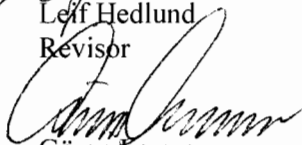
Årsrapportshandlingarna har upprättats i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens medlemmar har enligt vår bedömning inte handlat i strid med allmänningens reglemente varför vi tillstyrker att allmäningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

Sorsele 2007-05-31



Lef Hedlund
Revisor



Göran Larsson
Godkänd Revisor



Åke Johansson
Revisor

SORSELE ÖVRE ALLMÄNNINGSSKOG
895400-1189
2006-01-01 – 2006-12-31

sida 1 (4)

Bilaga till resultaträkningen

2006-01-01
2006-12-31

2005-01-01
2005-12-31

Rörelsens intäkter

Försäljning

Försålda rotposter	3 034 826	2 565 029
Egna avverkningar	692 889	538 331
Älgjakten arrende- och fällavgifter	76.128	76.720
Jaktavgifter småvilt och fiskekort, arrenden	2 935	19 352
Hyror och arrenden	3 320	8 024
Övriga intäkter	40 173	4 880
Beskattning av naturvårdsavtal	31 900	63 800
Avyttrad tomtmark	15 000	---
Anslag till Älg i Mittskandia, 2004 och 2005	---	- 10 000
Summa försäljning	3 897 171	3 266 136

Rörelsens kostnader

Fastighetsskatt	1 583	1 561
Skogsvårdskostnader	419 979	313 763
Krossning av väggrus	---	45 330
Väggkostnader	424 505	70 901
Egna avverkningar	358 250	144 455
Förvaltningskostnader	60 901	69 554
Fångstpremier	1 000	800
Advokatkostnader	15 750	10 000
Försäkringspremier	31 991	30 247
Översyn av reglementet	---	8 702
Arvoden	42 418	90 641
Revision	8 400	13 168
Redovisningskostnader	22 881	34 800
Lokalkostnader	15 751	11 030
Utdelningar, utöver fastställd utdelning	---	2 813
Utdelningar, understigande fastställd utdelning	- 48 642	---
Summa rörelsekostnader	1 354 767	/847 765

Kostnader för personal

Löner	259 437	224 439
Övriga arvoden	29 478	---
Reseersättningar	24 781	35 256
Kostnader för skogvaktare/förvaltare	263 640	260 244
Försäkringar och avgifter för personal	75 612	74 400
Summa kostnader personal	652 948	594 339

Avskrivningar

Avskrivningar och nedskrivningar	173 217	121 587
Resultat efter avskrivningar	1 716 239	1 702 445

Utdelningar och ränteintäkter	56 715	65 679
Resultat efter finansiella poster	1 772 954	1 768 124

Bokslutsdispositioner

Återföring av periodiseringsfond	172 000	---
Avsättning till periodiseringsfond	---	115 000
Ökad avsättning för framtida skogsvård	376 900	
Minskad avsättning för framtida skogsvård		- 66 700
Avsättning till utdelning	1 315 500	1 369 500
Summa bokslutsdispositioner	1 520 400	1 417 800

Resultat före skatt	252 554	350 324
Skatt på årets resultat	70 700	67 285

Årets resultat	181 854	283 039
-----------------------	----------------	----------------

SORSELE ÖVRE ALLMÄNNINGSSKOG
895400-1189
2006-01-01 – 2006-12-31

sida 3 (4)

Bilaga till balansräkningen	2006-12-31	2005-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Fastigheter och byggnader	62 634 552	62 628 982
Del av Sorseleskogen 1:1, Sandsele 6:1	1 405 000	---
Markanläggningar, skogsvägar	1 998 877	1 666 550
Inventarier	77 219	59 712
	66 115 648	64 355 244
Finansiella anläggningstillgångar		
Finansiella tillgångar	78 480	73 480
Summa anläggningstillgångar	66 194 128	64 428 724
Omsättningstillgångar		
Varulager mm		
Varulager, grus	195 000	375 000
Kundfordringar	19 985	388 414
Skattekonto och momsfordringar	80 923	249 757
Interimsfordringar	751 688	1 196 753
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14 602	16 538
	867 198	1 851 462
Plusgiro och bank	2 871 637	1 160 009
Norra Skogsägarna	1 051 837	2 665 534
Summa omsättningstillgångar	4 985 672	6 052 005
Summa tillgångar	71 179 801	70 480 729

SORSELE ÖVRE ALLMÄNNINGSSKOG
895400-1189
2006-01-01 – 2006-12-31

sida 4 (4)

Eget kapital och skulder	2006-12-31	2005-12-31
Eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Bundet eget kapital	64 693 631	64 692 286
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	1 054 544	771 505
Årets resultat	181 854	283 039
	1 236 398	1 054 544
Summa eget kapital	65 930 029	65 746 830
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	215 000	387 000
Naturvårdsavtal	1 457 360	1 469 961
Emitterad insats hos Norra Skogsägarna	11 918	31 217
	1 684 278	1 888 178
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	395 151	87 034
Skatteskulder	- 35 132	9 465
Moms och källskatteskulder	292 998	301 672
Övriga avgifter	---	13 577
Reserverat för framtida skogsvård	1 413 300	1 036 400
Reserverat för utdelning	1 315 500	1 369 500
Upplupna kostnader	113 036	28 072
Övriga skulder	70 641	---
Summa kortfristiga skulder	3 565 494	2 845 720
Summa eget kapital och fonder	71 179 801	70 480 728